

**ATA DA 27ª REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DOS MANANCIAIS DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA.**

**OBJETO:** Discussão sobre pedido de ampliação da empresa Mecanotécnica do Brasil Indústria e Comércio Ltda – UTP do Itaquí – São José dos Pinhais e Solicitação de Revisão do Macrozoneamento da UTP de Campo Magro.

Aos vinte e dois dias do mês de junho do ano de dois mil e quatro, às quatorze horas, na Sala de Reuniões da Coordenação da Região Metropolitana de Curitiba, realizou-se a 27ª Reunião do Conselho Gestor dos Mananciais da Região Metropolitana de Curitiba, contando com a presença de autoridades e técnicos convidados, conforme lista de presença em anexo. A sessão foi aberta pelo Presidente do Conselho Gestor dos Mananciais da R.M.C., Dr. Alcidino Bittencourt Pereira. Em seguida, o Sr. Presidente solicita a assinatura da ATA da última reunião que foi aprovada por todos os Conselheiros. O Sr. André Albuquerque solicita uma apresentação sobre o Sistema Integrado de Gestão dos Mananciais para os novos componentes do Conselho. O Sr. Conselheiro Valdomiro Nachornick da Universidade Tuiuti do Paraná comenta que fez quatro sondagens no Guarituba e considera a solução para a região muito complexa. Questiona se os canais de drenagem propostos não serão vetores de doença e se os mesmos não rebaixariam o lençol. Pergunta se não se deveria fazer um levantamento mais setorizado, ampliando a relocação. Qual seria o custo disso? Se a solução for cara não iremos criar maiores problemas? Na seqüência, o Dr. Alcidino comenta sobre o Plano de Recuperação Ambiental do Guarituba – município de Piraquara, e propõe a inclusão na proposta de áreas de recreação e recuperação ambiental com a plantação de vime e taboa. Na seqüência, o Prefeito Louvanir Menegusso de Campo Magro solicita a revisão do zoneamento da UTP de Campo Magro, e sugere um prolongamento da extensão da Zona de Ocupação Orientada V, em aproximadamente dois quilômetros, ao longo da PR-090 até a divisa com Campo Largo. Na seqüência, o Sr. Conselheiro Luiz Fernando Braga da COMEC, faz a leitura de parecer técnico da COMEC sobre a região ao longo da PR-090 e recomenda que seja efetuado um levantamento geotécnico da área. Também são solicitados alguns ajustes do zoneamento pelo Sr. Nívio K. de Paula de Campo Magro nas proximidades do Rio Verde, e também solicita alteração da zona industrial para região adjacente ao gasoduto, que foi implantado recentemente, conforme material apresentado e entregue na reunião, anexo à presente ATA. O Dr. Alcidino informa que aguarda o levantamento geológico para que se analise a proposta da PR-090. Na seqüência, coloca em discussão o pedido de ampliação da empresa Mecanotécnica do Brasil Indústria e Comércio Ltda, localizada na UTP do Itaquí, em São José dos Pinhais. O Sr. Conselheiro Luiz Fernando Braga da COMEC, faz a leitura de parecer técnico da COMEC, no qual destaca as três opções de solução possíveis, que seriam negar o pedido, alterar a Lei ou aprovar mediante medidas mitigadoras. Aponta como sugestão da COMEC a aprovação do empreendimento mediante contapartida ambiental, tendo em vista a pré-existência de indústria no local, e parecer técnico do IAP emitido através do ofício nº 0349/2004. Sugere a aplicação da legislação da UTP do Itaquí, instituída através do Decreto Estadual nº 1454/1999 e detalhada através da Lei Municipal nº 29/2000, fazendo uma correlação com a Zona de Ocupação Orientada II, próxima do local, onde é considerada permissível a implantação de atividades secundárias não poluitivas, mediante aquisição de potencial construtivo. Esclarece

que a cobrança de potencial é efetuada a partir de uma taxa de ocupação de 10%, sendo permissível um coeficiente máximo total de até 0,30, conforme tabela de parâmetros para doação de áreas em troca de potencial construtivo. Para a aquisição do potencial construtivo, o interessado transferirá ao Município áreas inseridas na Zona de Restrição à Ocupação, preferencialmente nas áreas lindeiras ao Rio Itaqui e nos lotes situados em áreas críticas dentro dessa zona. Caso fique constatada a inviabilidade de transferência de áreas ao Município, para a aquisição do potencial construtivo, fica facultado ao interessado, mediante concordância da Prefeitura, repassar o equivalente a ser doado em moeda corrente, com recursos destinados ao Fundo Municipal do Meio Ambiente, ouvido o Conselho Municipal de Zoneamento de São José dos Pinhais, o qual promoverá a aquisição da área. A proporção de área a ser doada, conforme tabela integrante do zoneamento, para áreas de terreno entre 20.000 m<sup>2</sup> e 40.000 m<sup>2</sup> é de 4 m<sup>2</sup> de área de doação para cada m<sup>2</sup> de área construída acima dos 10% de taxa permitidos. O Sr. Carlos W. Berti de São José dos Pinhais esclarece que já está criado o Fundo do Meio Ambiente no município o que facilita a doação. O Conselho aprova a sugestão da COMEC por unanimidade, sendo que a aprovação da ampliação do empreendimento fica condicionada à doação de área proporcionalmente à área a ser construída, não excedendo o coeficiente máximo de 0,3. Finalmente, o Presidente do Conselho agradece a presença de todos, e nada mais havendo a tratar, deu por encerrada a sessão.



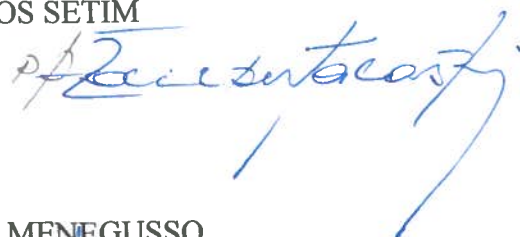
ALCIDINO BITTENCOURT PEREIRA  
Presidente



MARIA LUIZA MALUCELLI ARAÚJO  
Secretária Executiva

AFFONSO PORTUGAL GUIMARÃES  
Conselheiro

LUIZ CARLOS SETIM  
Conselheiro



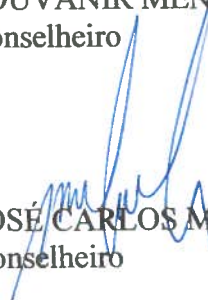
ELERIAN ZANETTI  
Conselheiro

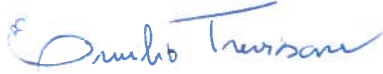
LOUVANIR MENEGUSSO  
Conselheiro



VALDOMIRO NACHORNIK  
Conselheiro

JOSÉ CARLOS MARTINS  
Conselheiro





EMÍLIO TREVISAN  
Conselheiro



PAULO ROBERTO CARNEIRO RAFFO  
Conselheiro

CELSO BITTENCOURT  
Conselheiro



ANDRÉ LUIS C. DE ALBUQUERQUE  
Conselheiro

LUIZ FERNANDO GOMES BRAGA  
Conselheiro

LISTA DE PRESENÇA

27ª REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DOS MANANCIAIS DA RMC

DATA: 22/06/2004

NOME	INSTITUIÇÃO	TELEFONE
1 MARIA LUIZA M. ARAUJO	COMEC	351-6576
2 NALDIRIO LOURENÇO NAETHORNIK	HTP-TUITI	331-7605 9621-5251
3 Giovanni Meneguesso	Prefeitura C. Negro	677-4000
4 CARLOS W. BERTI	PREF. SÃO JOSÉ DOS PINHais	381-6802
5 Celso A. Bittencourt	IAP	013-3860
6 LUIZ FERNANDO G. BRAGA	COMEC	351-6523
7 ALCIDINO BITTENCOURT PEREIRA		
8 André Luis Cavalcanti de Albuquerque	APPAM	30266992
9 PAULORAFFO	SANEPAR	3307009
10 LETICIA OLIVEIRA	COMEC	351-6575
11 IZABELLE V.P.P. ELANCHIET	PREF. CAMPO MAGRO	6774043
12 Nildo H. DE PAULA	Pref. Campo Magro	677 2580
13 Renata O. LOBNO COSTA	COMEC	351-6575
14 MARCIO AUES MOUJE	PREF. CAMPO MAGRO	677-4036
15 Emilio Trevisan	SUDERHSA	213 4749
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		