

ATA DA 78ª REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DO MANANCIAS DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA**OBJETO:**

01 - Protocolo nº 19.929.775-9 – IAT: Afetação de nascentes e corpos hídricos como Zonas de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV, na APA do Passaúna – Campo Largo;

02 - Protocolo nº 20.027.548-9 – Prof. Campo Magro: Reanálise de viabilidade de implantação de projeto de interesse social em Área de ZOO, com a aprovação de parâmetros específicos conforme projeto apresentado, em consonância com o art. 12, inciso II, do Decreto Estadual 5063/2001 – Campo Magro;

03 - Protocolo nº 20.342.107-9 – Requerente: Desafetação com alteração do zoneamento de Zona de Conservação da Vida Silvestre II - ZCVS II para Zona de Uso Agropecuário - ZUA, na APA do Passaúna – Campina Grande do Sul;

04 - Protocolo nº 19.542.066-1 – Prof. Colombo: Solicitação de aprovação de minutas de leis municipais de zoneamento e parcelamento do solo da revisão do Plano Diretor Municipal.

1 Aos trinta e um dias do mês de maio de dois mil e vinte e dois, às nove horas e trinta minutos,
2 presencialmente na sede da Agência de Assuntos Metropolitanos do Paraná – AMEP, na sala
3 02 de reuniões do Palácio das Araucárias, realizou-se a 78ª reunião do Conselho Gestor dos
4 Mananciais da Região Metropolitana de Curitiba – CGM/RMC (1ª reunião ordinária de 2023),
5 contando com a presença do Presidente da sessão Gilson Santos; de oito conselheiros votantes:
6 Sr. Cleverson Fortes (representante de Quatro Barras, nomeado via ofício do Prefeito), Sr.
7 Ibson Gabriel Martins de Campos (representante de Curitiba, nomeado via ofício do Prefeito),
8 Sra. Elaine Manfron Vieira (representante de Campo Magro, nomeado via ofício do Prefeito),
9 Sra. Yoná Lemos Ruthes (representante de Pinhais, nomeado via ofício da Prefeita), Sr. João
10 Lech Samek (titular – IAT), , Sra. Cíntia Mara Ribas de Oliveira (titular Universidades –
11 Universidade Positivo), Sra. Millena dos Reis (titular – AMEP); dos representantes suplentes
12 Sra. Danielle Teixeira Tortato (suplente IAT) e Sr. Raul de Oliveira Gradovski (suplente
13 AMEP); além dos demais convidados e ouvintes conforme lista de presença em anexo à
14 presente ata. Primeiramente, o Sr. Presidente Gilson Santos, agradeceu a presença de todos e,
15 em seguida, apresentou o Sr. Ricardo Maurício de Freitas Andrade (Secretário Executivo do
16 CGM), a Sra. Millena dos Reis (Titular – AMEP), a Sra. Andressa Trindade (Residente
17 Técnica da AMEP), o Sr. Matheus Cabral (Arquiteto Urbanista da AMEP) e o Sr. Raul
18 Gradovski (Arquiteto Urbanista da AMEP), na sequência o secretário discorreu sobre a pauta
19 da reunião. O **CASO 01**, foi apresentado a respeito do **protocolo nº 19.929.775-9 – Campo**
20 **Largo**, referente à solicitação de afetação de área como Zona de Preservação de Fundo de Vale
21 – ZPFV, considerando a existência de nascente e corpo hídrico, em área localizada na APA do
22 Passaúna. Conforme informações contidas no protocolo citado, o imóvel está localizado na
23 Rua São Jorge, nº 256, Campo Largo - APA do Passaúna, através de processo referente ao
24 desmembramento, foi anexado o levantamento planialtimétrico e projeto, e em 23 de janeiro

25 de 2023, técnicos do IAT realizaram a vistoria no local constatando a existência de nascente e
26 corpo hídrico que não constavam no zoneamento da APA como ZPFV. Por fim, o secretário
27 informou que em 06 de março de 2023, o processo passou pela CAT do Passaúna para ciência
28 e o processo foi remetido ao Conselho Gestor dos Mananciais para prosseguir com a afetação
29 do corpo hídrico e da nascente na área. Por fim, o secretário apresentou o mapa elaborado pela
30 AMEP, indicando o zoneamento atual e proposto da área e o levantamento dos cursos hídricos
31 demarcados como ZPFV.

32

33 **DECISÃO:** Após as discussões do Conselho, o secretário encaminhou o assunto para votação
34 dos Srs. Conselheiros. Por UNANIMIDADE, o CGM/RMC manifestou-se favoravelmente à
35 afetação de nascente e corpo hídrico como Zonas de Preservação de Fundo de Vale – ZPFV,
36 na APA do Passaúna – Campo Largo/PR, conforme constatação em visita técnica em campo
37 do IAT e conforme mapa de zoneamento proposto.

38

39 Na sequência, foi solicitado que se alterasse a ordem de apresentação, pois o representante de
40 Campo Magro, o Sr. Márcio Alves Moure, comunicou estar a caminho. Assim, o secretário
41 prosseguiu a apresentação com o **CASO 03, protocolo nº 20.342.107-9 – Campina Grande**
42 **do Sul**, referente à solicitação de desafetação com alteração do zoneamento de Zona de
43 Conservação da Vida Silvestre II - ZCVS II para Zona de Uso Agropecuário – ZUA, o
44 secretário relatou que o requerente anexou ao protocolo o Relatório Técnico, contendo:
45 inventário florestal e estudo fitossociológico Ambiental, também o requerente alegou que
46 trata-se de imóvel formado por 3 matrículas, sendo utilizado para atividades agrícolas,
47 principalmente a agropecuária, e composto quase na sua totalidade em pastagem, justificando
48 que não existe remanescente vegetal nativo relevante e que não possui características de ZCVS
49 II, desde a sua criação. O imóvel está localizado na Avenida Lindolfo Henrique
50 Ferreira/Estrada do Corredor Butiá, no 1770-2920, Jardim Paulista- Campina Grande do Sul -
51 APA do Iraí. O IAT analisou o projeto, apontando as questões seguintes: Não há óbices à
52 alteração do zoneamento de ZCVS II para ZUA, mantendo-se inalterada a ZPFV, que também
53 incide na área. Em caso de construção, deverá ser autorizada por este instituto, instalação de
54 sistema de tratamento de efluentes ou declaração da SANEPAR. O protocolo passou duas
55 vezes pela Reunião da Câmara Técnica do Iraí: a **1ª reunião** no dia cinco de maio de dois mil
56 e vinte e três, onde os membros da CAT decidiram em comum acordo por não deliberar sobre
57 o pedido antes de esclarecer algumas dúvidas em relação as características da área em especial
58 sobre a fauna e flora. Foi solicitado o comparecimento dos técnicos do Instituto Água e Terra
59 – IAT (ERCBA - setor de Licenciamento Ambiental e da Diretoria do Patrimônio Natural –
60 Gerência de Áreas Protegidas), responsáveis pela análise do pedido para sanar as dúvidas dos
61 membros da Câmara Técnica. Foi sugerido marcar uma nova reunião para oportunizar a
62 presença dos membros a fim de sanar os questionamentos junto ao órgão ambiental estadual;
63 e na **2ª reunião**, no dia dezesseis de maio de dois mil e vinte três, a Gerência de Áreas
64 Protegidas - IAT/ ERBA, explicou que conforme embasamento legal, visita ao local e consulta
65 ao Relatório Técnico (Inventário Florestal, Estudo Fitossociológico Ambiental), não há óbices
66 para descaracterização da área enquadrada como ZCVS II. A SANEPAR - considerou o
67 levantamento florístico insuficiente, pois não possuía análise específica para a vegetação da
68 ZCVS, em questão, não identificando as espécies de campos e várzeas, ou outra que

69 caracterizaria a alteração da vegetação original. Por fim, nesta segunda reunião os membros
70 da Câmara de Apoio Técnico da APA do Iraí, foram favoráveis a descaracterização da ZCVS
71 II, exceto pela manifestação contrária da representante da Sanepar e da representante do
72 município de Piraquara. Após apresentação das informações do protocolo, o secretário Ricardo
73 Maurício de Freitas Andrade abriu espaço para contribuições e possíveis dúvidas, a Sra. Ana
74 Caroline Giordani de Piraquara que esteve presente na mencionada reunião da CAT do Iraí,
75 esclareceu os motivos pelos quais a SANEPAR e o município de Piraquara não foram
76 favoráveis ao pleito na reunião, explicando que consideraram o levantamento florístico
77 incompleto, considerando as espécies arbóreas, mas não as rasteiras; completando os
78 apontamentos, o presidente Gilson Santos salientou que esta área já foi objeto de análise dos
79 departamentos da AMEP e que consideraram e ponderaram todas as informações e que
80 também o IAT foi a campo e analisou favoravelmente à alteração.

81

82 **DECISÃO:** Após as discussões do Conselho, o secretário encaminhou o assunto para votação
83 dos Srs. Conselheiros. O CGM/RMC manifestou-se favoravelmente, à Desafetação com
84 alteração do zoneamento Zona de Conservação da Vida Silvestre II - ZCVS II para Zona de
85 Uso Agropecuário - ZUA, contemplado por 3 matrículas (Área "A", matrícula no 04.240; Área
86 "B-1", matrícula n 04.242 e Área "B-2", matrícula n 04.241), conforme mapa de zoneamento
87 apresentado.

88

89 Dando continuidade, o secretário Sr. Ricardo Maurício de Freitas Andrade passou a palavra
90 ao representante do município de Colombo, o Sr. André Lucas Feliciano Ferreira e aos
91 representantes da URBTEC, Sr. Felipe Tibes Karvat e a Sra. Luciane Taniguchi, que
92 apresentaram o **protocolo nº 19.542.066-1 – Colombo**, para ciência do CGM/RMC, das
93 minutas de leis municipais de zoneamento e parcelamento do solo da revisão do Plano Diretor
94 Municipal. Dando início a apresentação do **CASO 04**, o Sr. André Lucas Feliciano Ferreira
95 fez um breve resumo do processo de revisão do Plano Diretor Municipal de Colombo e passou
96 a palavra aos representantes da URBTEC para explicitarem as especificações das propostas.
97 O Sr. Felipe Tibes Karvat, arquiteto da URBTEC, apresentou a síntese geral do
98 Macrozoneamento elencando que as condicionantes foram: Manancial da bacia do Rio
99 Palmital; APA do Iraí e o Aquífero Karst, e na sequência enfatizou que as propostas foram
100 desenvolvidas em conformidade com o Decreto 10.499/2022, seguindo os parâmetros de
101 densidade, e que nas áreas consolidadas se buscou um congelamento de expansão, para que se
102 mantivesse a meta calculada de que a densidade proposta se encontra até abaixo da prevista
103 pelo decreto. A representante da AMEP, Sra. Millena Reis comunicou que quanto ao que foi
104 apresentado os critérios foram atendidos e já foram analisados pela AMEP, mas também que
105 se faz necessário submeter à análise da AMEP as demais minutas de lei referentes a Revisão
106 do Plano Diretor Municipal, como Lei do Plano Diretor com macrozoneamento, Lei do
107 Perímetro Urbano, Código de Obras e de Posturas, etc; e sugeriu que a aprovação do que foi
108 apresentado ficasse condicionada à apresentação dessas leis ainda não submetidas. Em
109 seguida, a Sra. Luciane Taniguchi justifica que as mesmas já foram finalizadas, mas que estão
110 sendo revisadas pelo município de Colombo e que todos os apontamentos realizados nos
111 pareceres emitidos pela AMEP foram atendidos. O Sr. João Lech Samek do IAT, questionou
112 sobre as áreas consolidadas em comparação ao plano anterior e neste qual foi a maior diretriz

113 considerada para desenvolvimento sustentável. O Sr. Felipe Tibes Karvat disse que, de modo
114 geral, o plano atende os princípios básicos como diversidade de usos, sabendo que Colombo
115 possui um vínculo forte com Curitiba, mas buscou fortalecer este aspecto na área do Município
116 onde já há a consolidação para mitigar o desordenamento. O Sr. André Lucas Feliciano
117 Ferreira, técnico da prefeitura de Colombo explica que as propostas foram desenvolvidas
118 verificando os indicadores de zoneamento e que desde 2007, o município tem buscado
119 desenvolver levantamentos e inventários também com complementações do IAT, para que as
120 estratégias sejam de preservação e recuperação das áreas degradadas, acrescentou também que
121 o Plano de Mobilidade é um importante instrumento de planejamento e preservação. Em
122 resposta ao questionamento do representante do IAT sobre as transições de uma zona para
123 outra, o Sr. Felipe Tibes Karvat esclarece que foram aplicadas as Zonas de Transição de forma
124 que a mudança de parâmetros fosse gradual e não produzisse realidades de grande impacto na
125 paisagem e nos usos. Por fim, a Sra. Millena Reis informou que a apresentação no CGM/RMC
126 atendeu aos parâmetros do Decreto Estadual nº 10.499/2022, porém é necessário que este
127 mesmo conselho analise o conjunto das leis que compõem o Plano Diretor Municipal.

128
129 **DECISÃO:** Após as discussões do Conselho, o secretário encaminhou o assunto para votação
130 dos Srs. Conselheiros. O CGM/RMC manifestou-se favoravelmente, porém a aprovação final
131 do Plano Diretor de Colombo ficará condicionada à apresentação e análise deste Conselho das
132 demais minutas de lei referentes ao Plano Diretor Municipal de Colombo.

133
134 Retornando ao **CASO 02**, devido ao ajuste na ordem de apresentações o secretário prosseguiu
135 com o **protocolo nº 20.027.548-9 – Campo Magro**, convidando o Sr. Márcio Alves Moure
136 que apresentou o caso referente à solicitação de reanálise de viabilidade de implantação de
137 projeto de interesse social em área de Zona de Ocupação Orientada – ZOO, com a aprovação
138 de parâmetros específicos conforme projeto, em consonância com o art. 12, inciso II, do
139 Decreto Estadual 5063/2001, para cumprimento de Termo de Compromisso junto à Caixa
140 Econômica Federal, do Programa de Aceleração do Crescimento 2 – PAC. O Sr. Márcio Alves
141 Moure, técnico de Campo Magro, esclareceu que se trata de Projeto de Habitação de Interesse
142 Social, com terreno localizado na Rua Miguel Fillus, s.n, Samambaia, Campo Magro - APA
143 do Passaúna, salientou que este projeto já foi objeto de análise deste conselho em 2011, mas
144 que devido a verbas na época não foi viável a implantação e que agora retomaram o projeto
145 com ajuste de porte, antes atenderia 101 famílias e hoje atenderá 53 famílias, estas famílias
146 estão inseridas em área de risco e de fundo de vale e após relocação a área em que se encontram
147 será revitalizada e comportará equipamentos urbanos de lazer; o técnico municipal ainda
148 acrescentou que este processo já passou pela Câmara Técnica do Passaúna - CAT do Passaúna
149 e os membros julgaram que seria competência do CGM a análise referente à aplicabilidade do
150 art. 12, inciso II, do Decreto Estadual nº 5063/2001, uma vez que a área é em ZOO e não em
151 ZUC, então o Sr. Márcio Alves Moure explicou que o município só possui áreas vazias em
152 Zona de Conservação da Vida Silvestre - ZCVS; Zona de Preservação de Fundo de Vale –
153 ZPFV; Corredor Especial de Indústria, Comércio e Serviços – CICS e Zona de Ocupação
154 Orientada - PR 090, dentre os zoneamentos citados com áreas disponíveis, apenas a ZOO
155 poderia ser utilizada para empreendimento habitacional de interesse social e, conforme
156 entendimento de legislação citada, poderiam ser utilizados parâmetros específicos para o

157 projeto. A Sra. Millena Reis questionou sobre o curso hídrico e nascentes, que pelo Mapa do
158 Decreto Estadual 9.878 de 20 de dezembro de 2021, existem no local; o técnico municipal
159 afirmou que não possui dentro do terreno esse curso hídrico ao norte tendo um deslocamento
160 de 70 metros. Por fim, a Sra Millena Reis recomendou que seja feito o levantamento com
161 indicação real das nascentes e cursos hídricos para ajuste de localização da Zona de
162 Preservação de Fundo de Vale – ZPFV , e então passe pela CAT do Passaúna novamente para
163 análise desses ajustes e posteriormente ao CGM, também deve-se acrescentar os
164 embasamentos feitos em apresentação oral pelo Sr. Márcio Alves Moure como complemento
165 de justificativas para a aprovação de parâmetros específicos de interesse social na ZOO para a
166 aprovação do projeto.

167
168 **DECISÃO:** Após as discussões do Conselho, o secretário encaminhou o assunto para votação
169 dos Srs. Conselheiros. O CGM/RMC manifestou-se favoravelmente, à implantação de projeto
170 de interesse social em Área de ZOO, com a aprovação de parâmetros específicos conforme
171 projeto apresentado, em consonância com o art. 12, inciso II, do Decreto Estadual 5063/2001,
172 para cumprimento de Termo de Compromisso junto à Caixa Econômica Federal, do Programa
173 de Aceleração do Crescimento 2 – PAC, entretanto a aprovação do projeto das moradias ficará
174 condicionada ao ajuste das ZPFV que incidem próximas ao imóvel, com base em levantamento
175 planialtimétrico com a indicação das nascentes e corpos hídricos, o qual deverá ser submetido
176 à aprovação da CAT do Passaúna e retornar novamente ao CGM.

177
178 Dando encerramento à reunião, o Presidente Sr. Gilson Santos e o Secretário do CGM/RMC,
179 Sr. Ricardo Maurício de Freitas Andrade, agradeceram a presença de todos os participantes e,
180 nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião às 11 horas. Eu, Ricardo Maurício
181 de Freitas Andrade, lavrei a presente ata.

182
183
184

GILSON SANTOS

Presidente Interino

RICARDO MAURÍCIO DE FREITAS
ANDRADE

Secretário Executivo

ANEXO - LISTA DE PRESENÇA



LISTA DE PRESENÇA 78ª REUNIÃO ORDINÁRIA CGM 2023

Data: 31/05/2023 - às 09h30min - PALÁCIO DAS ARAUCÁRIAS - AMEP - SALA 02

NOME	INSTITUIÇÃO/ MUNICÍPIO/ ÓRGÃO	EMAIL	ASSINATURA
Cláudio S. Fortes	Quatro Barras	claudiofortes@quatrobr.com.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
YONÁ LEMOS RUTHES	PMPINHAIAS	yonalesmos@pmpinhaias.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
IBSON GRAUEL M. DE CAMPOS	CURITIBA	(inacessível) ibson@curitiba.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
MARCEL MARCOS DASILVA	Aguas do Sul	marcel@aguasdosul.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
CÍNTIA MARA RIBAS DE OLIVEIRA	UP - Ctba	CMARA@UP.CDU.BR	<i>[Handwritten Signature]</i>
Ana Caroline Fiandoni	PMPinópolo	ana@pmpinolo.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
Elaine Marjori Vieira	CAMPOMARÃO ASSOCIACAO	elaine.vieira@campomarao.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
DENER SOUZA	AMEP	Dener@amep.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
ANDRÉ LUCAS FELICIANO FERREIRA	P.M. COLOMBO	andre@p.m.colombo.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
João Lech Samek	I.A.T	joaosamek@iat.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
Danielle Teixeira Tortato (suplente)	IAT	danielle@iat.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
Paulo de Oliveira Grassowski	AMEP	grassowski@amep.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
Milena Ribeiro dos Reis	AMEP	milena@amep.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>



LISTA DE PRESENÇA 78ª REUNIÃO ORDINÁRIA CGM 2023

Data: 31/05/2023 - às 09h30min - PALÁCIO DAS ARAUCÁRIAS - AMEP - SALA 02

NOME	INSTITUIÇÃO/ MUNICÍPIO/ ÓRGÃO	EMAIL	ASSINATURA
Matheus dos Santos Sobral	AMEP	matheus@amep.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
ANDRESSA SUELI TRINDADE	AMEP	andressa@amep.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
WCIANE TA NGUCHI	URBTEC/COLOMBO	wciane@urbtec.com.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
FELIPE TIBES KARVAT	URBTEC/COLOMBO	felipe@urbtec.com.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
DICLECIO FIDELCA DE	IAT	diclecio@iat.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
Edvaldo de Sehnem	SEMMA SJP	edvaldo@semma.sjp.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>
MARCIO ALVES MOURE	PACOM	marcio@pacom.pr.gov.br	<i>[Handwritten Signature]</i>



ePROCOLO



Documento: **ATADA78REUNIAODOCONSELHOGESTORDOMANANCIAISDAREGIAOMETROPOLITANADECURITIBA_RF.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Gilson de Jesus dos Santos** em 27/06/2023 16:07.

Assinatura Avançada realizada por: **Ricardo Mauricio de Freitas Andrade (XXX.433.069-XX)** em 27/06/2023 15:58 Local: AMEP/DPLAN.

Inserido ao protocolo **20.672.476-5** por: **Ricardo Mauricio de Freitas Andrade** em: 27/06/2023 15:56.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
260d4760ef58268ac52bc131d6a0e3a9.